



MAIRIE DE SAINT LEGER PRES TROYES

10800

Le 27 février 2018

PROLOGIS France LXII Eurl

3, avenue Hoche

75008 PARIS

Objet : Projet de plate-forme logistique – Remise en état du site – Bâtiment DC3

Madame,

J'accuse réception de votre demande en date du 24 Mai 2016 relative à la demande d'autorisation d'exploiter un entrepôt sur la commune de Saint-Léger-près-Troyes qui sollicite notre avis sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif des installations.

Nous vous informons que l'usage futur du site devra être conforme aux dispositions du PLU en vigueur, étant précisé ici que ce site demeurera en tout état de cause à usage industriel.

Par conséquent, nous vous demandons d'envisager une dépollution du site permettant un usage futur de type industriel. Nous vous rappelons cependant que les dispositions à prendre pour préserver l'environnement restent de votre seule responsabilité ou de celle de la société qui reprendra l'autorisation d'exploiter.

Nous vous demandons de respecter les dispositions légales prévues par le code de l'environnement livre V – chapitre I.

L'exploitant de l'installation à la date de la cessation définitive de l'activité informera le Préfet trois mois avant la fermeture du site.

Il assurera également la mise en sécurité du site et notamment :

- . L'évacuation ou l'élimination des produits dangereux,
- . L'élimination et l'évacuation des déchets,
- . La dépollution du sol et des eaux souterraines éventuellement pollués,
- . L'interdiction d'accès au site ou aux installations pouvant présenter des risques pour la sécurité des personnes,
- . La surveillance des effets de l'installation sur l'environnement si nécessaire.

Tous les documents, rapports, études relatifs à la dépollution et mise en sécurité du site ainsi que les plans seront transmis à la Mairie et au Préfet.

Je vous prie de croire, Madame, en l'expression de mes meilleures salutations.



Le Maire,

Christian BLASSON

Correspondance à adresser à :

Monsieur le Maire Mairie 6 rue de l'église 10800 SAINT LEGER PRES TROYES

☎ 03.25.41.73.78 Mail : mairie-de-st-leger-pres-troyes@wanadoo.fr

www.saintlegerprestroyes.fr